

Veranderingswerken

Wil je veranderingswerken uitvoeren aan of in de woning/tuin? Dan moet je hiervoor eerst de **schriftelijke** goedkeuring vragen aan De Woonbrug!

Dit doe je door het 'aanvraagformulier wijziging woning' (dit kan je terugvinden in je huurderskaft) in te dienen. Voeg ook een plan/schets bij je aanvraag.

Pas na de schriftelijke goedkeuring kan je de veranderingswerken uitvoeren.



Voer je zonder goedkeuring toch veranderingswerken uit? Dan kunnen wij je vragen alles terug af te breken en de woning in oorspronkelijke staat te herstellen.

De Woonbrug komt niet tussen in de kosten, ook eventuele herstellingen zijn voor jouw rekening.



De Woonbrug

Augustijnenlaan 28/6
2200 Herentals

Bel of mail ons als je vragen hebt, meer informatie wil of als je een afspraak wil maken.

(tel) 014/85.98.00

info@dewoonbrug.be

Wij zijn telefonisch bereikbaar:

- maandag:
9u tot 12u
13.30u tot 19u
- dinsdag en donderdag:
9u tot 12u
13.30u tot 16u
- woensdag en vrijdag:
9u tot 12u



PLAATSEN VAN AFSLUITING(EN)

De Woonbrug
betaalbaar wonen in Herentals en Olen



Terras/Balkon

Specifieke info voor appartement

- Bloembakken mag je enkel aan de **binnenkant** van de balustrade bevestigen.
- De balustrade van het terras mag je niet afschermen met riet, doek, ... enkel de plaatsing van doorzichtig (plexi)glas is toegelaten.

Specifieke info voor een woning

- Je mag je tuin **enkel en alleen** afsluiten met draad, zoals op onderstaande foto.
- De afsluiting mag je niet afschermen met doek, klimplanten, of dergelijke. Het invlechten van de draad met **PVC linten** is slechts toegelaten tot op de hoogte van het terras én op je eigen verantwoordelijkheid.
- Je mag je tuin niet afschermen met riet, doek, een houten schutsel, ...
- Planten moet je minsten **0,5m** van de afsluiting planten.
- De maximumhoogte van bomen en struiken is **1,80m**.



Bij het einde van de huurovereenkomst

Er zijn **twee** mogelijkheden wanneer je veranderingswerken uitvoerde nadat je schriftelijke goedkeuring kreeg van De Woonbrug en jouw huurovereenkomst wordt beëindigd.

- De afsluiting werd volgens de regels geplaatst en werd goed onderhouden? Dan kan De Woonbrug beslissen dat ze na het beëindigen van de huurovereenkomst mag blijven staan.
- Indien er wordt beslist dat bepaalde elementen verwijderd moeten worden, moet je alles herstellen in de oorspronkelijke staat. Bij een gebrek hieraan zal De Woonbrug de nodige werken (laten) uitvoeren en de kosten hiervan aan je doorrekenen, of afhouden van jouw waarborg.